**附件1：报名表**

**报名表**

**项目编号：SEK20240011**

**项目名称：山东省第二康复医院住院楼中央空调维保单位采购**

|  |  |
| --- | --- |
| **单位名称** |  |
| **联系人** |  |
| **联系方式** |  |
| **邮箱** |  |
| **地址** |  |

单位名称（公章）：

日期： 年 月 日

**附件2：要求**

**响应文件要求**

**内容要求**

1.营业执照副本（复印件加盖公章）及相关资质证明

2.法定代表人授权委托书，如法定代表人参加报价，提供法定代表人证明或身份证（复印件加盖公章）

3.报价单（见附件3）

4.供应商认为有必要的其他材料（**参照评分表**）。

**其他要求**

1. 响应文件，一份三份，建议钉装或胶装。
2. 对响应文件密封情况不做要求。

**附件3：报价单**

**维保费用报价单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **报价(单价：元)** |
| 1 | 山东省第二康复医院住院楼中央空调维保单位采购 | 小 写 ： /年大 写 ： /年 |
| 2 | 配件报价折扣 折即 配件实际价格=配件控制价\*折扣 |

注：（1）提交报价单视同响应院内采购项目需求公示中所有要求。

1. 供应商所报价格为含税全包价，因参与本项目产生的人工、印刷、差旅等费用由供应商承担。

（3）报价不得高于预算控制价。

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

年 月 日

**配件清单控制价**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 主机型号 | 单位 | 品牌 | 数量 | 预算单价（元） |
| 1 | 压缩机 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 台 | 日立 | 1 | 11400 |
| 2 | 室外机电源板 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 个 | 日立 | 1 | 350 |
| 3 | 压缩机控制板 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 个 | 日立 | 1 | 870 |
| 4 | 压缩机功率模块 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 个 | 日立 | 1 | 1340 |
| 5 | 室外机风扇电机 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 台 | 日立 | 1 | 3200 |
| 6 | 室外机风扇控制板 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 个 | 日立 | 1 | 1750 |
| 7 | 室外机主控制板 | RAS-224FSDNQ RAS-1180FSDNQ | 个 | 日立 | 1 | 1450 |
| 8 | 室内机通讯板 |  RPIZ-22FSDNQC/P RPI-112FSDNQLCRCI-50FSKDNQ RCI-125FSKDNQ | 个 | 日立 | 1 | 460 |
| 9 | 室内机电源板 |  RPIZ-22FSDNQC/P RPI-112FSDNQLCRCI-50FSKDNQ RCI-125FSKDNQ | 个 | 日立 | 1 | 370 |
| 10 | 室内机主板 |  RPIZ-22FSDNQC/P RPI-112FSDNQLCRCI-50FSKDNQ RCI-125FSKDNQ | 个 | 日立 | 1 | 670 |
| 11 | 室内机风扇电机 |  RPIZ-22FSDNQC/P RPI-112FSDNQLCRCI-50FSKDNQ RCI-125FSKDNQ | 台 | 日立 | 1 | 910 |
| 12 | 线控器（老款停产，现在是新款） | PC-P1H6Q | 个 | 日立 | 1 | 940 |
| 13 | 新风机（电机） | KPI-2021Q2/KPI-3021Q2/KPI-1521Q2 | 台 | 日立 | 1 | 680 |
| 14 | 新风机（粗效滤网） | KPI-2021Q2/KPI-3021Q2/KPI-1521Q2 | 个 | 日立 | 1 | 130 |
| 15 | 新风机（特殊滤网交换纸张 ） | KPI-2021Q2/KPI-3021Q2/KPI-1521Q2 | 个 | 日立 | 1 | 1590 |
| 16 | 制冷剂 | 410A | Kg |  | 1 | 67 |

**附件4：评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 内 容 | 评分原则 | 备注 |
| 报 价（30分） | 以满足采购文件要求且最终报价最低的响应报价为评审基准价，其价格分为满分30分，其他供应商的价格分按照下列公式计算：响应报价得分=（评审基准价/响应报价）×30%×100 |  |
| 维修维保服务方案（25分） | 根据供应商提供的维修维保服务的服务方案完全响应采购文件要求的得25分，每有一处缺陷或不足扣 1分，扣完为止。 |  |
| 服务保证措施（18分） | 根据供应商提供的维修维保服务保证措施的合理性、有效性、 有针对性等情况打分，满分18分，每有一处缺陷或不足扣 1分。 |  |
| 应急处理方案（10分） | 根据供应商提供的突发事件应急处理方案进行打分，满分10分，每有一处缺陷或不足扣 1分。 |  |
| 拟投入人员安排（5分） | 项目经理：具有制冷、暖通等相关专业高级及以上职称的，得2 分。 |  |
| 结合本项目情况，根据供应商提供的维修人员（除项目经理） 配备情况进行评审，包括所提供维修人员的数量、专业、职称等，满分3分，每有一处缺陷或不足扣 1 分。 |  |
| 服务承诺（5分） | 根据供应商提供的服务承诺情况，酌情打分，评委根据响应文件情况综合评审，每有一项相对弱势减 1 分，满分 5分。 |  |
| 业绩（5分） | 供应商需提供自 2021年 4月1日以来所投同类项目业绩每提供一份合同（包含：合同全部页）得1分，最多5分。（以合同签订日期为准，相应完整合同复印件装订于投标文件中，否则不得分）。备注：年度框架合同不予认可。 |  |
| 合理化建议及优惠条款（2 分） | 供应商针对本项目的合理化建议以及优惠条款情况进行评审，经评审委员会认定的，每条得 1 分，满分 2 分。 |  |

**附件5：采购需求**

**一、概况**

为保障山东省第二康复医院住院楼中央空调系统能正

常运转，降低设备故障率，现招标采购1家维保服务单位，对中央空调系统进行计划保养工作，维保服务单位在工作实施过程中，如遇设备更换配件，需经采购人同意后，单价200元及以下配件，费用由维保单位承担；单价200元以上的配件，维保单位按照之前双方确定的报价采购配件进行更换，最终价格双方签字确认，配件费用由采购人承担，维保单位进行免费更换。

1. **采购内容**

住院楼中央空调系统维保服务

1. **服务内容及要求**

**1.标准要求**

达到国家要求的相关标准，包含但不限于以下内容：《制冷空调作业安全技术规范》AQ7004-2007、《空调通风系统清 洗规范》GB19210-2003、《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》WS/T396-2012、《医院中央空调系统运行管理》WS 488-2016、《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS 394-2012。

**2.维保内容及要求（包括但不限于以下内容）**

维保范围：综合病房楼多联机空调及配套其他通风设施（排风设备、新风设备）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 事项 | 内容 | 维保周期 | 备注 |
| 电气及控制部分 | 检查电压、电流数值及相差，确认电源线的安全性，检查电流保护器是否正常，检查高、低压保护开关是否正常，检查油加热器、温感器是否正常。 |  |  |
| 压缩机部分 | 检查压缩机的噪音及振动是否正常，检查润滑系统，必要时添加或更换以保证压缩机安全运行。 |  |  |
| 热交换器部分 | 检查风侧热交换器的流量是否正常，检查冷媒管的温度，检查保温部分是否破损，如有破损即时更换及包扎。 |  |  |
| 室内、外机清洗 | 每次换季空调设备投入使用前对每台空调设备室内机的过滤网、出风口进行清洗以防止霉菌滋生，确保空气清新、健康。 | 每年2次 |  |
| 采用高效空调铝箔翅片清洗液清洗空调设备室外机冷凝器，以便清洗污垢及尘土，有利于改善空调设备室外机换热效果。 | 每年至少2次 |  |
| 系统运转测试 | 进行单台室内机试运行测试和多台室内机同时试运转测试。 |  |  |
| 冷媒系统检测及补充 | 检查空调系统冷媒高、低压是否正常，是否有氟利昂渗漏，必要时进行氟利昂补充及重新抽真空定量补充。 |  |  |

**3.工作要求及责任**

（1）清洗、保养时维保方要对设备的运行参数详细记录并归档。

（2）维保单位需将维保检查情况记录（重点及关键部件需划出示意图），并交付采购人签字确认。

（3）维保单位所提供零部件为空调生产厂家提供的原厂产品。

（4）维保单位在合同期限内为采购方提供免费的人工服务。

（5）维保单位在维保期限内提供7\*24小时响应服务，承包商接到采购人报修电话后应在120分钟以内到达现场处理故障。

（6）维保期内的设备部件如发生故障需要更换时， 承包商应按原厂原品牌最低价格向采购人进行报价更换（所提供设备、材料如有承包商提供，承包商必须负责零配件及材料为原厂件、空调主机等需提供设备厂家上门安装、调试服务，并对常用的设备、材料进行备货，常规零部件损坏需要更换时，要求2天内更换维修解决，压缩机、运行管路等较大故障更换时，要求3天内更换维修解决）以采购人审核为准（先进行维修更换，费用另行结算）。

（7）以上未明确事项一切以采购人规定为准，本文所述要求，应视为保证涉及运行所需的最低要求，如有遗漏投标人应予补充，否则一旦中标将视为投标人认同遗漏部分并免费提供。

（8）成交维保单位签订合同前需提供空调主机的原厂家供货协议或厂家授权。

（9）维保单位同时也承担维保过程中维保人员出现的安全事故、意外事故、人身伤害等责任；因维保施工不及时等原因造成医院的安全事故、设备损坏、财产损失、及第三者的人身和财产损失等问题，均有中标维保单位承担全部法律责任、经济责任，并负责处理相关事宜。

**4.其他要求**

**服务期限：**自签订合同起三年，每年度根据维保单位服务情况进行综合评价，双方无异议可进行续签1年，否则，采购人有权随时终止合同。

**付款方式及周期：**

维保单位按照维保工作实际发生金额开具合格的发票，采购人按照发票金额进行付款，自双方合同签订之日起每6个月向维保单位支付一次款项。